

Zespół zamkowy w Zbrostawicach

Zbrostawice, ul. Zamkowa

I. Dlaczego Zbrostawice

1. Informacje ogólne o gminie Zbrostawice

Gmina Zbrostawice jest położona w dolinie rzeki Dramy w jednej z najpiękniejszych zakątków regionu w północnej części Wyżyny Śląskiej. Sama wieś Zbrostawice leży w Gminie Zbrostawice w powiecie Tarnogórskim, województwo Śląskie w pobliżu takich miast jak Zabrze, Bytom, Gliwice, Pyskowice i Tarnowskie Góry. W odległości około 20 km od Zbrostawic znajduje się Jezioro Dzierżono Duże oraz zjazd na autostradę A4 relacji Wrocław – Kraków. Poprzez fakt, że aglomeracja Śląska posiada najlepiej rozwiniętą infrastrukturę drogową w całym kraju to zyskują na tym również Zbrostawice. Przez Gminę biegną drogi krajowe Kraków- Opole oraz Gliwice- Częstochowa. W niedalekiej przyszłości na obrzeżach gminy przebiegać będzie autostrada A-1, co znacznie polepszy skomunikowanie gminy.

W odległości do 100 km od Zbrostawic zlokalizowane są dwa międzynarodowe lotniska: Balice w Krakowie, Katowice – Pyrzowice oraz w odległości około 160 km lotnisko Ostrawa w Republice Czeskiej

Odległości od największych miast aglomeracji śląskiej:

Lp.	Miasto	Liczba ludności	Odległość od Zbrostawic do centrów Miast
1	Katowice	317 220	30 km
2	Sosnowiec	226 000	38 km
3	Gliwice	198 499	18 km
4	Zabrze	190 110	14 km
5	Bytom	188 234	24 km
6	Chorzów	118 000	24 km
7	Tarnowskie Góry	61 000	8 km

Odległości od międzynarodowych portów lotniczych.

Lp.	Port Lotniczy	Odległość od Zbrostawic
1	Katowice Pyrzowice	27 km
2	Balice Kraków	113 km
3	Ostrawa	160 km

Gminę Zbrostawice zamieszkuje około 15 000 mieszkańców, a samą wieś Zbrostawice około 3000 ludności. W skład Gminy Zbrostawice oprócz wsi Zbrostawice, w której znajduje się jej siedziba, wchodzi również 20 sołectw: Boniowice, Czekanów, Jasiona, Jaśkowice, Kamieniec, Karchowie, Kopienia, Księży Las, Laryszów, Łubie, Łubki, Miedary, Przezchlebie, Ptakowice, Szarsza, Świętoszowie, Wieszowa, Wilkowice, Zawada, Ziemięcice. Powierzchnia Gminy wynosi około 148 000 km kw w tym użytki rolne stanowią około 70 %, a leśne 20 %.

2. Zdrowie i czyste powietrze

Pomimo, że Zbrostawice sąsiadują z terenami o wysokim stopniu urbanizacji i uprzemysłowienia to jej środowisko naturalne jest czyste ekologicznie. Krajobraz stanowią pagórkowate, duże i otwarte przestrzenie poprzecinane rzekami i pasmami zieleni. Okolice Zbrostawic od wielu lat nazywane są

„Szwajcarią Zbrostawicką”. Tą nazwę Zbrostawice zawdzięczają mikroklimatowi jaki tu panuje. Ów mikroklimat sprzyja leczeniu górnych dróg układu oddechowego oraz układu nerwowego. Te czynniki zdecydowały o ulokowaniu sanatoriów dla dzieci w samych Zbrostawicach i w Kamieńcu. W oddalonych o 3 km od Zbrostawic Reptach znajduje się Górnośląskie Centrum Rehabilitacji, w którym prowadzona jest rehabilitacja kardiologiczna, schorzeń neurologicznych oraz schorzeń narządów ruchu.

3. Jeździectwo konne i łowiectwo

Od 1979 roku Zbrostawice stały się jednym z głównych ośrodków jeździectwa konnego w województwie Śląskim. Obecnie na terenie Zbrostawic działają dwie stadniny, w których funkcjonują szkółki jeździeckie oferujące naukę jazdy konnej, spacerów na koniach a oraz kursy dla instruktorów jazdy konnej. Dla zwolenników dłuższego wypoczynku w siodle organizowane są wycieczki jedno i wielodniowe oraz kolonie letnie i zimowe. Odrębną atrakcją stanowią, cieszące się dużą renomą, ogólnopolskie zawody jeździeckie w Zbrostawicach.

W okolicy rozpościerają się rozległe obszary leśne regionu tarnogórskiego gdzie istnieje możliwość uczestnictwa w polowaniach

4. Sport i rekreacja

Na zwolenników pieszych i rowerowych wędrówek czeka gęsta sieć dróg gruntowych i rzadko uczęszczanych dróg asfaltowych, które przecinają tę pagórkowatą krainę.

We wsi Laryszów oddalonej 4 km od Zbrostawic znajduje się ośrodek tenisowy, który posiada pięć kortów tenisowych ziemnych w tym dwa oświetlone oraz jeden z sztuczną nawierzchnią. Na terenie ośrodka znajduje się również sauna i basen.

Dla osób szukających mocniejszych wrażeń, na terenie Zbrostawic jest możliwość uprawiania wspinaczki w poniemieckim bunkrze.

5. Zabytki

W okolicy znajduje się wiele mało znanych choć niezwykle ciekawych pamiątek kultury materialnej. Spotkać tu można małe kapliczki, drewniane kościoły, pałace i zabytki techniki przemysłowej. Do najciekawszych zabytków należą: Pałac w Kamieńcu z XVII wieku, Pałac w Kopaninie (przysiółek do Miedar) z 1880, Pałac w Łubiu z połowy XVIII wieku, Pałac w Szalszy z 1877 oraz Dwór w Wilkowicach

Na terenie Tarnowskich Gór w odległości 3 km od Dworku w Zbrostawicach znajduje się wejście do zabytkowej sztolni „Czarnego Pstrąga” gdzie biegnie trasa turystyczna pomiędzy szybami Ewa i Sylwester. Podczas wycieczki, która odbywa się łodziami, można podziwiać stalaktyty i oryginalne partie chodnika sztolniowego wykutego w skale dolomitowej. Oprócz tego na turystów czeka zabytkowa kopalnia srebra, która znajduje się obok Sztolni Czarnego Pstrąga. Na powierzchni znajduje się Muzeum Górnictwa i Skansen Maszyn Parowych.

II. Podstawowe dane o inwestycji

1. Podstawowe dane nieruchomości

Dane nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia w mkw	KW Nr
	Zabudowana działka nr 1930/122, karta mapy 1d.5	1 712	46390, Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach
	Droga, działka nr 1931/160 karta mapy 1d.5	4 698	46525, Sąd Rejonowy w Tarnowskich Górach
	Niezabudowana działka nr 1928/146 karta mapy 1d.5		
Opis zabudowań	Budynek A	Pałacowy główny częściowo podpiwniczony	851,70 mkw
		Poddasze mansardowe	400 mkw
	Budynek B	1 kondygnacyjna Oficyna Południowa	675,20 mkw
	Budynek C	1 kondygnacyjna Oficyna Północna	412,70 mkw
		po odbudowie 1 piętra	412,70 mkw
Hipoteka	Hipoteka w PLN spłacona, przed dokonaniem transakcji zostanie złożony wniosek o jej wykreślenie		
	100 000 \$ jako zastaw na nieruchomości		
Przeznaczenie nieruchomości budynkowej	Mieszkaniowa, konieczność zmiany przeznaczenia przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeznaczenie usługowo – hotelowe. Udział konserwatora przy remoncie elewacji zewnętrznej, jednak z uwagi na brak zdobień na zewnątrz wymagane jest utrzymanie bryły budynku		
Wpis do rejestru zabytków	Nr 643/66 z dnia 2 maja 2007 roku		
Data powstania budynku	Przełom XVIII i XIX wiek		
CENA	2 500 000 zł		

2. Lokalizacja i szczegółowy opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość została wzniesiona na przełomie XVI i XVII wieku (w przeszłości stanowiła własność rodziny Donnersmarck'ów), a następnie została gruntownie przebudowana w stylu późnobarokowym na przełomie XVIII i XIX wieku. Zamek położony jest przy ul. Zamkowej 2 w samym centrum sołectwa Zbrosławice. Taka lokalizacja przedmiotowej nieruchomości stwarza ogromne możliwości do wykorzystania istniejącej infrastruktury zewnętrznej w promieniu 15 km:

- Centrum rehabilitacji w Reptach – 3 km od Pałacu
- stadnina koni w Zbrosławicach – 1 km od Pałacu
- wejście do zabytkowej sztolni „Czarnego Pstrąga” – 3 km od Pałacu
- rozległe tereny leśne regionu tarnogórskiego (zwierzyna łowna)

Opis nieruchomości:

Na przedmiotową nieruchomość składają się z trzy budynki ukształtowane w literę „U” (charakter otwartego atrium) z przyległym parkiem z zabudową starodrzewu.

Budynek „A” część pałacowa, składa się z parteru, pierwszego piętra i poddasza mansardowego.

Budynek „B” dawna powozownia składa się z kolebkowego parteru oraz pierwszego piętra.

Budynek „C” składający się z parteru z możliwością zrekonstruowania pierwszego piętra przy wykorzystaniu istniejących ścian nośnych.

Wszystkie budynki wybudowane z cegły, ściany nośne o grubości około 1,5 m, ściany nośne wewnątrz wymagają renowacji. Podłogi na parterze i piętrze w budynku „A” – deski, podłogi na parterze w budynku „B” – wylewka cementowa, podłogi na piętrze w budynku „B” – deski. Wszystkie okna są do wymiany

Budynek „A” i „B” jest podpiwniczony. Budynki są ze sobą połączone przejściami komunikacji poziomej. W budynku „A” znajdują się dwa niezależne ciągi schodów.

Stan techniczny budynku:

Stan techniczny budynku jest dobry. Nienaruszone są ściany nośne oraz stropy. Budynek jest suchy.

Przeprowadzone remonty:

Do tej pory wykonano następujące prace:

- doprowadzono do obiektu rurociąg wody pitnej o wydajności przekraczającej potrzeby przyszłego hotelu (dane techniczne wodociągu Φ 80, co zabezpiecza instalację przeciwpożarową PPOŻ)
- wykonano instalację linii telefonicznej oraz udostępniono internet
- zabezpieczono istniejące połacie dachowe od przecieków
- przeprowadzono niwelację terenu o pow. 700 mkw
- dokonano częściowego odgruzowania terenu działki i obiektów
- wykonano instalację elektryczną zewnętrzną i wewnętrzną budynku B
- udrożniono kanalizację sanitarną

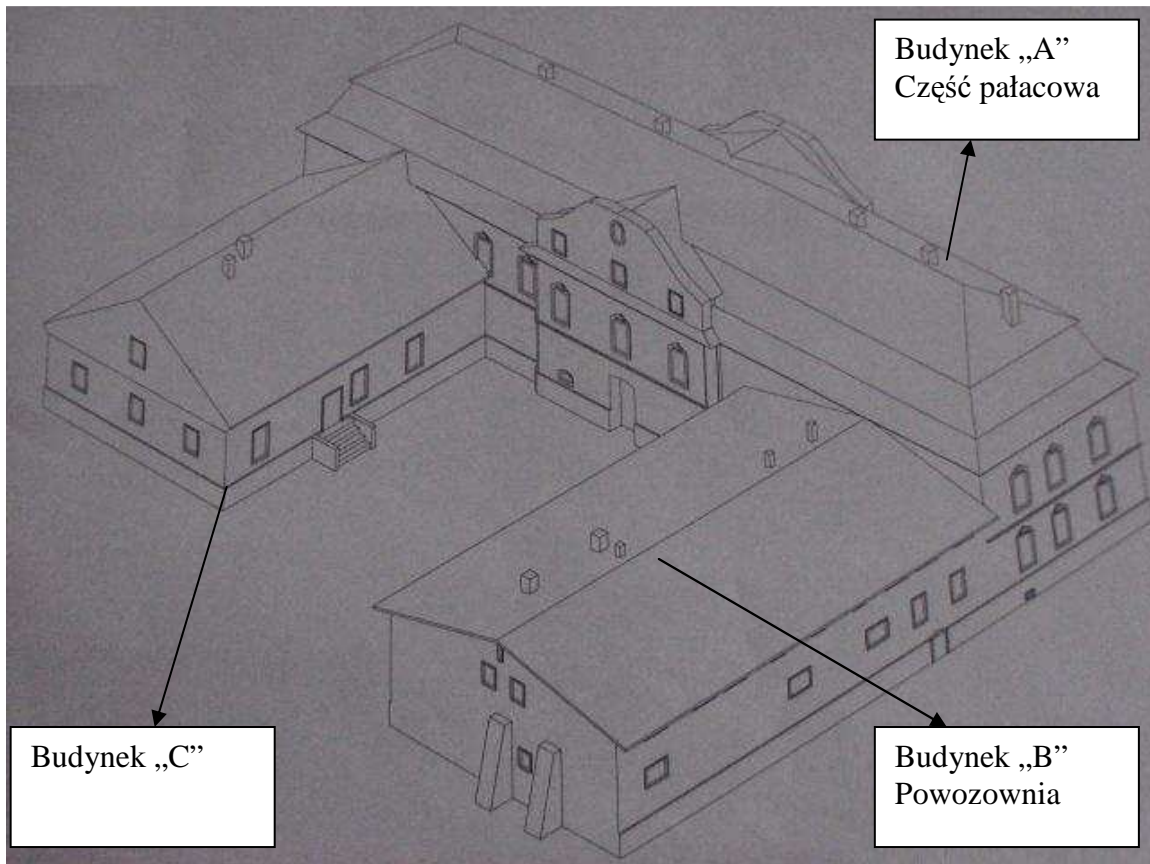
Łączny koszt przeprowadzonych remontów – 270 000 zł

Niezbędne prace do wykonania:

- odbudowa budynku „C” (generalny remont parteru oraz odbudowa pierwszego piętra) z doprowadzeniem wszystkich mediów
- wymiana instalacji elektrycznej w budynku „A”
- remont dachów
- remont elewacji zewnętrznej (z uwagi na okres powstania budynku, brak zdobień na zewnątrz, nie ma potrzeby ponoszenia wysokich kosztów związanych z zachowaniem detali architektonicznych)
- wymiana okien
- doprowadzenie instalacji ogrzewania centralnego (sugestia: instalacja kotłów fluidalnych)
- w ciągu dwóch lat budynek zostanie podłączony do kanalizacji miejskiej (sugestia: budowa szwedzkiej, półchemicznej oczyszczalni)
- doprowadzenie gazu (gazociąg dostępny w odległości 100 m od budynku)
- adaptacja parku, na potrzeby przyszłego hotelu (wykonanie podjazdu oraz parkingu)

III. Koncepcja zagospodarowania nieruchomości

1. Ogólny opis przedsięwzięcia



Przedsięwzięcie dotyczy uruchomienia hotelu o powierzchni użytkowej 4 147,70 mkw. Koncepcja przewiduje następujące zagospodarowanie istniejącego obiektu:

Budynek „A”

Układ ścian nośnych w budynku umożliwi zagospodarowanie go na część hotelową. System korytarzy, dwa niezależne ciągi schodów oraz poddasze mansardowe dają możliwość stworzenia pokoi hotelowych o różnych powierzchniach i o różnym standardzie oraz sali konferencyjnej i recepcji. Przewiduje się, że część hotelowa będzie w stanie przyjąć jednorazowo około 100 gości.

Budynek „B” – dawna powozownia

Podziemie „Powozownia”

Wykorzystanie powozowni w ramach współpracy z pobliską stadniną koni z przeznaczeniem dla gości hotelowych oraz dla indywidualnych klientów.

Parter „dawne stajnie”

Wykorzystanie parteru ze stropami kolebkowymi do stworzenia ciągu pomieszczeń przeznaczonych na:

- restaurację
- winiarnię i piwiarnię i kawiarnię
- galeria sztuki (malarstwo, rzeźba)

z przeznaczeniem dla gości hotelowych i klientów z zewnątrz

Pierwsze piętro

Istniejące pomieszczenia zostaną zaadaptowane na:

- biura
- pomieszczenia dla obsługi hotelu
- zaplecza hotelowego
- mieszkania zarządcy

Budynek „C”

Po dokonaniu rekonstrukcji piętra budynku przy wykorzystaniu istniejących ścian nośnych poszczególne części budynku zostaną przeznaczone na:

Piwnice i część parteru - blok kuchenny

Pozostała część parteru i piętro - dwupoziomowy blok restauracji hotelowych z wykorzystaniem istniejących połączeń komunikacji poziomej z budynkiem głównym (Budynek „A”) na poziomie parteru i piętra

Część parku - tarasowe wyprowadzenie restauracji na poziomie parteru w obręb parku dla stworzenia kameralnego otoczenia dla klientów restauracji i gości hotelowych.

2. Skrócona segmentacja rynku przyszłych odbiorców usług oferowanych przez hotel w Zbrośławicach

Lp.	Grupa podstawowa klientów	Podgrupy klientów	Cel podróży	Produkt podstawowy	Produkt rozszerzony
1	Podróżujący służbowo	Polacy, klienci zagraniczni	- umowy, kontrakty - spotkania biznesowe	Nocleg, posiłek	- korzystanie z narzędzi biurowych (Internet, telefon) - wyciszone pomieszczenia do pracy (mini biura, sala konferencyjna) - usługi prania, prasowania - budzenie
	Firmy	- uczestnicy szkoleń - uczestnicy spotkań integracyjnych - uczestnicy konferencji	- szkolenia - integracja - wymiana doświadczeń, informacji	- wynajęcie sali konferencyjnej - 1, 2 posiłki - 1, 2 noclegi	- usługi sekretarskie - organizacja czasu wolnego przy wykorzystaniu infrastruktury zewnętrznej (tenis, basen, konie, zwiedzanie zabytków, odnowa biologiczna)
	Uczestnicy imprez rozrywkowo – sportowych z Polski i zagranicy	Uczestnicy ognisk i festynów Uczestnicy wesel, balów Uczestnicy zajęć sportowych Uczestnicy zajęć rehabilitacyjnych	- rozrywka, zabawa - konsumpcja - spotkania towarzyskie - wypoczynek - sport - rehabilitacja	- wynajęcie sal - usługi gastronomiczne - 1 – 5 noclegów - transport	- organizacja czasu wolnego przy wykorzystaniu infrastruktury zewnętrznej (tenis, basen, konie, zwiedzanie zabytków, odnowa biologiczna)

3. Wyszczególnienie usług oferowanych w Hotelu oraz usług dodatkowych możliwych do realizacji przy wykorzystaniu lokalizacji hotelu oraz infrastruktury mu towarzyszącej.

Oferowane usługi na terenie hotelu

- a) usługi noclegowe (około 100 miejsc hotelowych)
- b) usługi gastronomiczne (2 restauracje, kawiarnia, winiarnia na około 150 – 200 osób)
- c) usługi biznesowe (sala konferencyjna na 200 osób)
- d) usługi kulturalne (wieczory muzyczne, wystawy prac malarskich oraz rzeźbiarskich)

Oferowane usługi przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury otoczenia hotelu

- a) zajęcia sportowe
 - jeździectwo konne (stadnina w odległości 1 km od hotelu)
 - tenis i basen (korty tenisowe w odległości 3 km od hotelu)
 - wspinaczka (bunkry ponemieckie przygotowane do uprawiania wspinaczki w odległości 3 km od hotelu)
- b) zajęcia sportowo - rehabilitacyjne
 - wykorzystanie oferty Ośrodka Rehabilitacji w Reptach (oddalony 3 km od hotelu)
 - mikroklimat Zbrośławic sprzyjający leczeniu układu dróg oddechowych
 - łowiectwo (rozległe tereny łowieckie, administrowane przez Związek Łowiecki w Tarnowskich Górach)
 - Euro 2012 (Stadion Narodowy w Chorzowie)

c) zwiedzanie zabytków i uczestnictwo w imprezach kulturalnych regionu

- Sztolnia Czarnego Pstrąga, Kopalnia srebra oraz Skansen Maszyn Parowych (oddalona 3 km od hotelu)
- Zabytki znajdujące się na terenie Powiatu Tarnogórskiego
- wykorzystanie bazy noclegowej do obsługi tradycyjnych imprez regionu (Dni Hubertusa Dni Gwarków)

4. Analiza lokalnego rynku hotelarskiego

W samym powiecie tarnogórskim na dzień dzisiejszy funkcjonuje 9 obiektów spełniających funkcje noclegowe w tym 3 hotele pozostałe to motele i zajazdy. Dwa hotele znajdują się w Tarnowskich Górach Infrastruktura jaką dysponują istniejące hotele pozwala największemu z nich przyjmować około 50 osób na dobę. Cena pokoju za dobę w przedmiotowych hotelach kształtuje się w przedziale od 150 zł do 250 zł.

W oddalonym o 14 km od Zbrośławic Zabrze są trzy hotele, z których jeden zlokalizowany w centrum miasta może przyjąć 150 osób, a drugi około 100. Cena pokoju za dobę w tych hotelach kształtuje się na poziomie od 150 do 290 zł.

W Gliwicach zlokalizowanych 18 km od Zbrośławic znajduje się około 20 obiektów hotelowych z czego połowa to hotele trzygwiazdkowe, jeden czterogwiazdkowy. Tylko cztery hotele posiadają miejsca dla ponad 100 osób. Pozostałe hotele jednorazowe są w stanie przyjąć od 40 – 80 gości dziennie. Cena za jedną dobę w gliwickich hotelach kształtuje się w przedziale od 130 – 290 zł.

W gminie Zbrośławice funkcjonuje jeden motel.

5. Podsumowanie

Mając na względzie, dość ograniczoną podaż miejsc noclegowych w najbliższym sąsiedztwie Zbrośławic oraz duże zainteresowania turystów i kuracjuszy w szczególności z Niemiec, stworzenie hotelu w zabytkowym pałacu będzie stanowiło odpowiedź na istniejące i jak dotąd niezrealizowane potrzeby Zbrośławic i okolicznych miejscowości.

Stworzenie hotelu w zabytkowym pałacu będzie miało ogromny wpływ na prestiż całego przedsięwzięcia. Możliwość dołączenia do oferty hotelu atrakcji wynikających z okolicznej infrastruktury daje możliwość obsługi klientów charakteryzujących się różnymi rodzajami potrzeb oraz różnymi motywacjami w zakresie celu podróży. Dzięki takiej lokalizacji jest możliwość skomponowania oferty łączącej bussines, sport i rekreację oraz sztukę. Tak skonstruowana oferta pozwoli na obsługę zarówno klientów indywidualnych jak i dużych firm, których dzięki rozwojowi Gliwickiej Strefy Ekonomicznej jest coraz więcej. Dlaczego wydawać pieniądze na drogie szkolenia w miastach oddalonych od Katowic o kilkaset kilometrów kiedy w zasięgu ręki istnieje obiekt z bardzo dobrze rozwiniętym zapleczem turystyczno – rekreacyjnym i gospodarczym.

IV. Koncepcje finansowania przedmiotowej nieruchomości

Ze względu na to, że przedmiotowa nieruchomość w dniu 2 maja 2007 roku została wpisana do rejestru zabytków pod numerem 643/66 istnieje możliwość skorzystania ze środków finansowych pochodzących z UE wydatkowanych na podstawie Programu Operacyjnego „Dziedzictwo kulturowe”. Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do finansowania w ramach Priorytetu 1 „Rewaloryzacja zabytków nieruchomych i ruchomych”.

Rodzaje kwalifikujących się zadań w ramach Priorytetu 1, Programu Operacyjnego „Dziedzictwo kulturowe”:

- prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

a) planowane w roku udzielenia dotacji

b) przeprowadzone w okresie 3 lat poprzedzających rok złożenia wniosku (refundacja)

Kto jest uprawniony do starania się o dotację

a) osoby fizyczne, jednostki samorządu terytorialnego lub inne jednostki organizacyjne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego

b) w przypadku refundacji z wnioskiem o udzielenie dofinansowania może wystąpić wnioskodawca, którego działalność nie jest finansowana ze środków publicznych, po wykonaniu wszystkich prac lub robót określonych w pozwoleniu wydanym przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

a) Dofinansowanie może być udzielone w wysokości do 50% nakładów koniecznych,

b) Dofinansowanie w wysokości do 100 % może być udzielone jedynie w przypadkach gdy:

- zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową, albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac lub robót,

- stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót.

Jakie koszty kwalifikują się do dofinansowania

<ol style="list-style-type: none">1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych;3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;7) zabezpieczenie, zachowanie i utwalenie substancji zabytku;8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki; 50 % oryginalnej substancji tej przynależności	<ol style="list-style-type: none">10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.
--	--

a) Dofinansowanie może być udzielone w wysokości do 50% nakładów koniecznych,

b) Dofinansowanie w wysokości do 100 % może być udzielone jedynie w przypadkach gdy:

- zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową, albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac lub robót,
- stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac lub robót.

Wnioski o udzielenie dofinansowania zadań składa się w terminach:

- do dnia 10 stycznia,
- do dnia 10 kwietnia,
- do dnia 10 września,

roku w którym dofinansowanie ma być udzielone, do wyczerpania się środków finansowych będących w dyspozycji ministra